

# Winterthurer Bauseminar 2023

Freitag, 16. Juni 2023

Kino Maxx, Kesselhaus,  
Zürcherstrasse 1  
8400 Winterthur

- Willkommen
- Programm
- Teilnahme
- Anreise
- Anmeldung

Veranstalterin:

Stadt Winterthur  
Departement Bau und Mobilität  
Amt für Baubewilligungen  
Pionierstrasse 7  
8403 Winterthur

e-mail: [bauseminar@win.ch](mailto:bauseminar@win.ch)  
[www.stadt.winterthur.ch/bauseminar](http://www.stadt.winterthur.ch/bauseminar)

## Willkommen zum 13. Winterthurer Bauseminar

Sehr geehrte Damen und Herren

Nach einer Corona-bedingten Pause freue ich mich, das nächste «Winterthurer Bauseminar» anzukündigen. Dass es bereits die 13. Ausgabe in dieser biennalen Reihe ist, zeigt, dass sich dieser Anlass längst etabliert hat und zum festen Bestandteil einer Winterthurer Agenda gehört.

Besonders ist heuer der Veranstaltungsort: Das Kino Maxx im Kesselhaus verspricht grosses Kino, auch wenn es am 16. Juni nicht unbedingt um grosse Gefühle gehen wird, obwohl es diese beim Bauen im Guten, wie im Schlechten auch geben mag.

Das vorliegende Programmheft vermittelt Ihnen einen Überblick über die Referate, welche Sie am 16. Juni erwarten werden. Das Motto der Veranstaltung heisst «Nachhaltigkeit prägt Baukultur». Es illustriert die Themenbereiche, welche baukulturelle sowie rechtliche, politische und vollzugstechnische Aspekte beleuchten werden. Es erwarten Sie Referentinnen und Referenten aus Politik, Journalismus, Wirtschaft und Verwaltung.

Zum Abschluss der Veranstaltung ist ein Podiumsgespräch vorgesehen.

Damit für Sie als Teilnehmende die Möglichkeit zur Vernetzung und dem kollegialen Austausch besteht, wird ein Stehlunch im Restaurant «Pionier» des Superblocks gereicht.

Ich wünsche Ihnen einen spannenden Anlass und einen anregenden Fachaustausch.



Christa Meier, Stadträtin

Stadt Winterthur  
Departement Bau und Mobilität

Und noch etwas in eigener Sache:  
Das Amt für Baubewilligungen lanciert nach dem Bauseminar einen Newsletter.  
Wenn Sie sich eintragen möchten, hier ist der [Link](#)

**08.30 Check-in** Kino Maxx, Kesselhaus  
**Mit Willkommenskaffee und Gipfeli**

---

**09.00** Kino Maxx, Saal 5  
**Begrüssung und Eröffnung**  
Christa Meier  
Stadträtin, Departement Bau und Mobilität

---

**Inputreferat**  
**Nachhaltigkeit prägt Baukultur**  
Thomas Jung  
Bausekretär, Leiter Amt für Baubewilligungen AfB

---

**Referat**  
**Architekturführer Winterthur**  
Werner Huber  
Co-Geschäftsleiter Hochparterre AG

---

**10.15-10.45 Kaffeepause** Kinofoyer

---

**Referat**  
**Einblick in den städtischen Richtplan**  
Peter Baki  
Stv. Stadtbaumeister, Amt für Städtebau AfS

---

**Inputreferat**  
**Neue kollaborative Projektabwicklungsmodelle im Kontext beschleunigter Digitalisierung**  
Dani Ménard  
Architekt, Gründer Partner mepp

---

**Referat zum Thema Lärm**  
**Bauen im Lärm:**  
**Probleme aus rechtlicher Sicht und ein Blick auf die USG-Revision**  
Dr. Suzana Mark Ndue  
Rechtsdienst, Amt für Baubewilligungen AfB

---

**Referat zum Thema Lärm**  
**Bauen im Lärm:**  
**Probleme aus planerischer Sicht**  
**Aktuelles aus der Vollzugspraxis**  
Benjamin Hemkendreis  
Hemkendreis Engineering

---

**12.50-14:00 Stehlunch** Restaurant Pionier, Superblock

---

### **Inputreferat**

#### **Von der technischen zur biologischen Nachhaltigkeit**

Andreas Loepfe  
Immobilienökonom, Partner, CEO INREIM

---

### **Inputreferat**

#### **Ökologie und Nachhaltigkeit in Architektur und Städtebau**

Max Dudler  
Architekt

---

### **Referat zur Digitalisierung der Verwaltung I**

#### **Stand der Digitalisierung der Baubewilligungsverfahren und Einblick in die Plattform eBaugesucheZH**

Samuel Zuber  
Kantonale Baudirektion Zürich

---

### **Referat zur Digitalisierung der Verwaltung II**

#### **In eigener Sache: Der neue Newsletter des AfB**

Benjamin Stadler  
Stadtbauinspektor, Amt für Baubewilligungen AfB

---

**16.00-16.30**

**Kaffeepause**

Kinofoyer

### **Referat**

#### **Bauen mit Ziel «Netto Null», Ausbau der Wärmenetze in Winterthur**

Fabia Moret  
Leiterin Energiefachstelle  
Amt für Baubewilligungen AfB

---

### **Inputreferat**

#### **Dekarbonisierung und Kreislaufwirtschaft im Gebäudebereich**

Dr. Martin Neukom  
Regierungsrat Kanton Zürich, Baudirektor

---

### **Kurze Fragerunde**

---

#### **17.40 Podiumsgespräch**

Kino Maxx, Saal 5

Mit RR Martin Neukom, SR Christa Meier,  
Dani Ménard und Andreas Loepfe  
Moderation: Thomas Jung

---

#### **18:00 Schlusswort und Ausklang**

Programm

## Dabei sein

- Die Seminarkosten betragen CHF 280.– pro Person (für Studierende CHF 120.–).

Sie erhalten nach der Anmeldung Ihre Teilnahmebestätigung sowie eine Rechnung.

- Im Preis inbegriffen sind:

Willkommenskaffee / Stehlunch / Kaffee & Kuchen am Nachmittag / Link zu den Referaten

- Sämtliche Informationen zum Bauseminar 2023 sowie ein online-Anmeldeformular finden Sie auf [www.stadt.winterthur.ch/bauseminar](http://www.stadt.winterthur.ch/bauseminar)
- Sie können sich auch per Post anmelden (Anmeldetalon auf der nächsten Seite)

**Anmeldeschluss ist Ende Mai 2023**



Anreise

## Anmeldetalon

13. Winterthurer Bauseminar am 16. Juni 2023

Anmeldung mit dem Online-Formular über:

**[www.stadt.winterthur.ch/bauseminar](http://www.stadt.winterthur.ch/bauseminar)**

oder

**Ich melde mich für das Winterthurer  
Bauseminar an**

Vorname \_\_\_\_\_

Name \_\_\_\_\_

Organisation \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

PLZ / Ort \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Unterschrift \_\_\_\_\_

Die Teilnahmegebühr beträgt CHF 280  
(Studierende CHF 120), Verpflegung und Link  
zu den Referaten inbegriffen.

Wir danken für Ihre Anmeldung bis

**Ende Mai 2023.**



Departement Bau  
und Mobilität  
Amt für Baubewilligungen  
Pionierstrasse 7  
8403 Winterthur



